



CERP

Centar za
restrukturiranje
i prodaju

UPRAVNO VIJEĆE

KLASA: 024-04/14-03/9

URBROJ: 360-01/07-2015-3

Zagreb, 02. siječnja 2015.

Na temelju članka 32. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine br. 94/13), članaka 34. i 35. Uredbe o načinu prodaje dionica i poslovnih udjela (Narodne novine br. 129/13, 66/14), članka 15. Statuta Centra za restrukturiranje i prodaju i članka 4. Poslovnika o radu Upravnog vijeća Centra za restrukturiranje i prodaju, Upravno vijeće Centra za restrukturiranje i prodaju na sjednici održanoj dana 30. prosinca 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o početnoj cijeni i provedbi postupka javnog prikupljanja obvezujućih ponuda za kupnju dionica društva IMPERIAL d.d. Rab

I.

Prihvaća se Izvješće o provedenom javnom pozivu za iskazivanje interesa za kupnju 318.435 dionica društva IMPERIAL d.d., Rab (dalje u tekstu: Društvo), Klasa: 943-06/14-02/10, Urbroj: 360-02-02/01-2014-24 od 22. prosinca 2014. godine.

II.

Utvrđuje se da je na temelju objavljenog javnog poziva za iskazivanje interesa za kupnju 318.435 dionica Društva u vlasništvu Republike Hrvatske, Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, u roku je pristiglo 4 (četiri) pisma namjere za kupnju dionica Društva, te se donosi Odluka o početnoj cijeni i provedbi postupka javnog prikupljanja obvezujućih ponuda.

III.

Početna cijena za kupnju 318.435 dionica Društva pojedinačne nominalne vrijednosti 400,00 kuna, ukupne nominalne vrijednosti 127.374.000,00 kuna, što čini 50,08% temeljnog kapitala Društva, iznosi 782,35 kuna po dionici, odnosno 249.127.622,25 kuna za sve dionice koje su predmet prodaje.

Potencijalni ponuditelji mogu, u svojoj obvezujućoj ponudi, uz navođenje cijene koju nude za kupnju dionica iz prethodne točke ove Odluke, kao sastavni dio svoje obvezujuće ponude dostaviti i Plan poslovanja, ulaganja i razvoja Društva (dalje u tekstu: Plan) u kojem će Planu potencijalni ponuditelj navesti koje obveze i u kojim rokovima se obvezuje izvršiti ako se s njim sklopi Ugovor o prodaji i prijenosu dionica.

U ispunjenju obveza u opsegu, na način i u rokovima koje je naveo u Planu, potencijalni ponuditelj se obvezuje Ugovorom o prodaji i prijenosu dionica prihvatiti obvezu plaćanja

A Ivana Lučića 6, 10000 Zagreb, RH T +385 1 6346 111 F +385 6346 102

OIB 38083028711 Poslovni račun HR60 239000 11 100775646 (HPB)

www.cerp.hr

ugovorne kazne u visini od 25.000.000,00 kuna koju se obvezuje platiti u korist CERP-a ako iz bilo kojeg neopravdanog razloga ne ispuni ili djelomično ispuni ili zakasni s ispunjenjem tih obveza u opsegu, na način i u rokovima koje je naveo u Planu.

Kao osiguranje naplate ugovorne kazne potencijalni ponuditelj je dužan ponuditi sredstva osiguranja. U slučaju ponude više sredstava osiguranja CERP će prihvatiti najkvalitetnije.

Kupac je dužan osigurati da Društvo sukladno važećim propisima i zaključenim sporazumima uredno podmiruje svoje obveze.

IV.

Najbolji ponuditelj s kojim se sklopi Ugovor o prodaji i prijenosu dionica dužan je u roku od najviše 30 dana od posljednjeg dana roka za ispunjenje svih ugovornih obveza, dostaviti Centru pisano izvješće o ispunjenju svih ugovornih obveza, verificirano od strane ovlaštenog revizora i po potrebi sudskog vještaka.

Na izbor ovlaštenog revizora i vještaka iz ove točke, CERP mora dati prethodnu suglasnost.

V.

U slučaju neispunjenja ili neurednog ispunjenja obveza koje je najbolji ponuditelj preuzeo Ugovorom o prodaji i prijenosu dionica i Planom koji je njegov sastavni dio ili u slučaju da najbolji ponuditelj na bilo koji način krši obvezu dostave dokaza o ispunjenju obveza ovlašćuje se CERP naplatiti ugovornu kaznu u visini od 25.000.000,00 kuna iz sredstava osiguranja navedenih u alineji 4. točke III. ove Odluke.

VI.

Pravo na dostavu obvezujuće ponude imaju samo potencijalni ponuditelji iz točke II. ove Odluke, koji otkupe Ponudbenu dokumentaciju tijekom drugog kruga javnog prikupljanja ponuda.

Trošak preuzimanja Ponudbene dokumentacije iznosi 15.000,00 kuna za domaće, odnosno 2.000,00 EUR-a za strane ponuditelje i uplaćuje se na račun CERP-a.

VII.

Obvezujućoj ponudi potrebno je priložiti ponudbeno jamstvo u iznosu od 4.982.552,45 kuna, odnosno isti iznos u protuvrijednosti EUR-a prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke ukoliko uplatu vrši strani ponuditelj.

Ponudbeno jamstvo može biti bankarska garancija priznate domaće ili strane banke ili se navedeni iznos kao jamčevina uplaćuje na račun CERP-a.

U slučaju da strani ponuditelj vrši uplatu jamčevine, obračun se vrši prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan uplate.

VIII.

Potencijalni ponuditelji iz točke II. ove Odluke pozvat će se na dostavu obvezujuće ponude za kupnju dionica Društva pisanim putem u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke.

Rok za podnošenje obvezujućih ponuda je 45 dana od dana upućivanja poziva za prikupljanje obvezujućih ponuda za kupnju dionica Društva.

CERP može odobriti produžetak roka za podnošenje obvezujućih ponuda ukoliko to ocijeni opravdanim, u slučaju odluke CERP-a ili zahtjeva barem jednog potencijalnog ponuditelja koji otkupi Ponudbenu dokumentaciju.

IX.

Ugovor o prodaji i prijenosu dionica s najboljim ponuditeljem sklopit će se najkasnije u roku od 60 dana od dana donošenja odluke o odabiru ponude najboljeg ponuditelja.

Najbolji ponuditelj dužan je kupovnu cijenu platiti jednokratno najkasnije u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o prodaji i prijenosu dionica.

Najboljim ponuditeljem smatrat će se ponuditelj koji je u svojoj obvezujućoj ponudi ponudio najveću kupovnu cijenu, pod uvjetom da predmetna obvezujuća ponuda nije uvjetovana od strane ponuditelja.

X.

CERP ima pravo ne prihvatiti niti jednu pristiglu ponudu.

XI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Sektor prodaje
2. Pismohrana, ovdje